

Protokoll til årsmøte 2020 for ÅSBØSETERDALEN VELFORENING

Organisasjonsnummer: 994892851

Møtet er blitt gjennomført heldigitalt fra 19. oktober kl. 09:00 til 27. oktober kl. 20:00.

Antall deltagere: 39.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Konstituering

Godkjenning av møteinnkalling og saksliste.

Ekstra informasjon til sak 7 om valg av nytt styre:

Marit Gislesen er ikke på valg og fortsetter som vararepresentant i styret.

Styrets innstilling

Vekommen til historiens første digitale årsmøte.

I tillegg til å avlegge stemme for hver sak er det et felt der kommentarer kan legges inn.

Styret oppfordrer til konstruktiv bruk av dette feltet.

Vedtak

Møteinnkalling og saksliste ble godkjent

Antall stemmer for: 38

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 0

Flertallskrav: Normalt (50%)

2. Årsregnskap 2019

Vedtak

Årsregnskapet for 2019 ble godkjent

Antall stemmer for: 39

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 0

Flertallskrav: Normalt (50%)

3. Budsjett 2020

Samme vedlegg som forrige sak, men denne saken har fokus på budsjett for 2020

Vedtak

Budsjettet for 2020 ble godkjent

Antall stemmer for: 38

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 0

Flertallskrav: Normalt (50%)

4. Årsberetning for sesongen 2019/2020

På grunn av at årets møte er så sent på året er også året så langt i 2020 inkludert i årsberetningen.

Vedtak

Årsberetning for sesongen 2019/2020 ble kommunisert til medlemmene.

Antall stemmer for: 37

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 0

Flertallskrav: Normalt (50%)

5. Oppdatering av vedtekter

Vedtektene våre har behov for noen endringer for å beskrive hvordan velforeningen faktisk drives nå. De foreslåtte endringene vil ikke medføre endringer i måten vi jobber på i velforeningen.

Forlag til endring av vedtektene:

Juvsgrenda.no erstattes av velforeningens hjemmeside.

Paragraf 7 endres til:

Årsmøtet er velforeningens øverste organ.

Årsmøtet holdes hvert år innen utgangen av juni. Årsmøtet innkalles av styret med minst 1 måneds varsel, direkte til medlemmene. Forslag som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende senest 2 uker før årsmøtet. Fullstendig sakliste skal være tilgjengelig på velforeningens hjemmeside senest 1 uke før årsmøtet.

Alle medlemmer har adgang på årsmøtet. Årsmøtet er vedtaksført med det antall stemmeberettigede medlemmer som møter. Ingen har mer enn en stemme, og stemmegivning kan ikke skje ved fullmakt

Eksisterende vedtekter er vedlagt

Vedtak

Forslagene til oppdaterte vedtekter ble godkjent

Antall stemmer for: 37

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 0

Flertallskrav: Normalt (50%)

6. Infrastrukturfondet

Infrastrukturfondet gjelder for nye reguleringsplaner, eller endringer i eksisterende planer vedtatt etter 2013. Ved tomtosalg skal det innbetales et beløp til fondet tilsvarende 5% av tomteverdien.

Den store planen i Hallandsfjell (totalt 167 tomter) har unntak for de første 20 % (33 stk.) av tomtene.

Hvert av de 9 løypelagene i kommunen har sitt eget fond, og penger som kommer inn på fondet i Åsbøseterdalen (område 8) skal kun tildeles tiltak i dette området.

I utgangspunktet er det kommunen som administrerer fondet, dvs. som sørger for at grunneierene faktisk betaler inn til fondet, behandler søknader og tildeler midler.

Kommunen har imidlertid oppfordret til at alle sti- og løypeområdene oppretter egne infrastrukturselskap som kan forvalte midlene tilhørende det aktuelle området. Pr. nå, er det kun ett av 9 løypelag som har overtatt dette ansvaret selv.

Lars Inge Enerstvedt har kommet med forslag om at Åsbøseterdalen velforening også ser på en slik modell/løsning og at dette drøftes på årsmøtet.

Fordelen er at vellet da står friere til å disponere midlene. Det er noe usikkert i hvilken grad kommunen fortsatt vil være engasjert i å følge opp at grunneierne melder fra om salg og faktisk innbetaler til fondet. Dersom vellet skal ta over ansvaret for fondet, vil det medføre merarbeid for styret.

Retningslinjer for Infrastrukturfondet er vedlagt.

Styrets innstilling

Styret ber om fullmakt til å utrede dette fram mot neste årsmøte.

Vedtak

Styret fikk fullmakt til å utrede om velforeningen skal opprette eget infrastrukturselskap som kan forvalte midlene tilhørende vårt område fram mot neste årsmøte.

Antall stemmer for: 36

Antall stemmer mot: 1

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: Normalt (50%)

7. Opprettelse av en anleggskomite for stier og løyper

Forslag fra Eivind Kurverud:

Det velges en komite på 3 medlemmer som er ansvarlig for å sette i gang arbeid som må gjøres med løyper og stier sommertid, samt innhenter tilbud på maskinarbeid og materiell og utarbeide kostnadsoverslag. Disse er også ansvarlig for å sette i gang dugnad- arbeide. Anleggskomiteen er underlagt styret og skal legge frem sine planer for styret til godkjenning.

Styrets innstilling

Styret synes dette er et interessant forslag, og inviterer til diskusjon om dette på årsmøtet i stedet for å ta en beslutning her og nå.

Vedtak

Årsmøtet gav det nye styret fullmakt til å organisere arbeid med stier og løyper basert på diskusjonen på årsmøtet.

Antall stemmer for: 37

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: Normalt (50%)

8. Andre innkomne forslag

Fra Tove og Johnny Ris: Støyende hundespann.

Spørsmål om det er lov å ha hundespann stående ute da dette lager sjenerende støy, og om velforeningen kan gjøre noe med dette.

Fra Bjørn Wiggo Engen: Generelt campingforbud på parkeringsplasser i området.

Generelt campingforbud på parkeringsplasser i området basert på at det i sommer er observert en diger campingbil inne på Breiset over flere dager.

Fra Tormod Brekke: Prinsipp for bruk av private veger i området.

Den gamle stien fra Breiset til Veavatn blir nå erstattet av privat veg. Den gamle stien til Holmevatn er også delvis begravd av ny privat veg. Dette er klart i strid med reguleringsbestemmelsene i kommunen. Jeg ønsker at prinsippet for bruk av private veger i området tas opp og debatteres i årsmøtet. Det foreslås at private veger i området ikke sperres.

Styrets innstilling

Velforeningen har ikke fullmakt til å beslutte eller håndheve regler knyttet til disse sakene, men imøteser gjerne en diskusjon om dette på årsmøtet og kommende fysiske årsmøter.

Styret oppfordrer på generelt grunnlag medlemmene til å ta hensyn til naboer ved å unngå unødvendig støy, og grunneiere til å holde veiene i området åpne for allmen ferdsel.

Vedtak

Årsmøtet tok de innkomne forslagene til etterretning, og styret tar dette med i videre arbeid for å jobbe for at medlemmene skal ha best mulige forutsetninger for å trives i hytteområdet.

Antall stemmer for: 37

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: Normalt (50%)

9. Valg av tillitsvalgte

Følgende ble valgt:

Styreleder: Espen Løe

Styremedlemmer: Roar Elgaaen, Arild Tanem, May Britt Halland, Tormod Holmslet

Varamedlem: Lars Troppen

Marit Gislesen var ikke på valg og fortsetter som varamedlem

Signaturer fra styret:

Arild Tanem Espen Løe

Roar Elgaaen

)